

VASTGOED TRANSACTIES

Vlaamse Belastingdienst

Vastgoedtransacties
Koning Albert II-laan 35 bus 62
1030 BRUSSEL
T 02 430 86 84
F 02 553 52 59



AANGETEKEND SCHRIJVEN

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		09837-031	
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Gertjan Droeshout		0491 92 94 11	04/10/2022
gertjan.droeshout@vlaanderen.be			

Betreft: Verwerving voor openbaar nut ten behoeve van DE
WERKVENNOOTSCHAP NV

Geachte heer,

Hierbij deel ik u mee dat op 10 juni 2022, De Werkvennootschap, een voorlopig onteigeningsbesluit heeft genomen.

In dit voorlopig onteigeningsbesluit, wordt de verwerving voor openbaar nut voorgesteld van volgend onroerend goed, waarvan u eigenaar bent samen met uw echtgenote:

GEMEENTE DILBEEK - VIERDE AFDELING (Groot-Bijgaarden)

Een oppervlakte van vier are dertig centiaren (4a 30ca), met aanhorigheden op en met grond, [REDACTED] te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger, sectie B nummer 214P6P0001 met een oppervlakte volgens kadaster van drieëntwintig are negenendertig centiare (23a 39ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 214E7P0000.

De kadastrale aanduiding wordt gegeven ten titel van inlichting.

Het goed wordt aangeduid als inneming 53A op het plan met als titel "F2 DILBEEK FIETSSNELWEG F2", opgemaakt door Stijn Van Maelsaeke, landmeter-expert op 15 september 2021 met plannummer 23026/10384.

Deze verwerving geschiedt voor openbaar nut, meer bepaald met het oog op de aanleg van de Fietssnelweg F2.

In toepassing van artikel 15 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en artikel 6, eerste lid, 1° van het uitvoeringsbesluit van 27 oktober 2017, zenden wij u onderhavig schrijven als officieel verzoek tot onderhandeling binnen de onderhandelingstermijn vermeld in het voorlopig onteigeningsbesluit.

In het kader van de verwerving voor openbaar nut van voormeld goed, werden er reeds onderhandelingen gevoerd:

-telefoongesprek 29/03/2021

-plaatsbezoek 07/04/2021

Deze onderhandelingen hebben voorlopig niet geleid tot een minnelijk akkoord.

Bijgevolg stel ik voor om op **een samen af te spreken tijdstip**, langs te komen teneinde alsnog te onderhandelen met het oog op het bekomen van een akkoord tot minnelijke verwerving.

Voor verdere onderhandeling kan u contact opnemen op volgende contactgegevens:

Gertjan Droeshout

0491 92 94 11

gertjan.droeshout@vlaanderen.be

Met vriendelijke groeten,

Gertjan Droeshout

Commissaris